

## Info über die Gemeinderatssitzung vom 21.03.2024

### A: Öffentlicher Teil:

#### **1. Sitzungsniederschriften**

Die Sitzungsniederschrift vom 22.02.2024 wird nach Erörterung von Einzelthemen unverändert angenommen.

#### **2. Beratung Entwurf Haushaltsplan 2024**

Nach einer ersten Abstimmung des Haushaltsplanentwurfes in der Ratssitzung vom 22.02.2024 wurde der Entwurf erneut mit der Finanzabteilung der VGV abgestimmt. Neben den Einnahmen und Ausgaben der laufenden Verwaltung sind Ausgaben für Reparatur- und Unterhaltungsmaßnahmen an gemeindlichen Liegenschaften und Infrastruktur vorgesehen.

Darüber hinaus sind im Bereich des Bebauungsplanes „Auf der Bitze - Vor den Hadern“ Investitionen für die Planung der Oberflächenentwässerung und für die „Objektplanung Verkehrsanlagen“ sowie der „Entwurfsvermessungen“ vorgesehen.

Weiterhin sind Investitionen für den Ankauf von Bauerwartungsland und die Erweiterung der östlichen Zufahrt zum NBG berücksichtigt.

Nach eingehender Beratung wird der Entwurf der Haushaltssatzung 2024 von allen Ratsmitgliedern zustimmend zur Kenntnis genommen.

Der Entwurf der Haushaltssatzung wird vor der eigentlichen Beschlussfassung des Gemeinderates zu jedermanns Einsicht bei der VGV zur Einsicht offengelegt.

Der Termin zur Einsichtnahme wurde im Inform Nr. 14 vom 05.04.2024 bekannt gegeben.

#### **3. Beratung und Beschluss über die Festlegung eines ersten Bauabschnittes im Neubaugebiet „Auf der Bitze - Vor den Hadern“**

Eine wasserrechtliche Genehmigung für die Niederschlagwasserbeseitigung des gesamten Neubaugebietes wird von der SGD Nord mit Hinweis auf die Dimensionierung der Bachverrohrungen in den Ortslagen Niedermörsbach und Wintershof und die damit verbundene Sicherstellung des Hochwasserschutzes abgelehnt.

Berechnungen des beauftragten Ing. Büros Planeo haben ergeben, dass die Niederschlagsmenge der beiden östlichen Gewannen des Neubaugebietes vom vorhandenen Rückhaltebecken bei gleichzeitiger Vergrößerung des Stauvolumens aufgenommen werden kann. Für diese (kostengünstige) Variante wird von der SGD Nord eine wasserrechtliche Genehmigung im Bebauungsplanverfahren in Aussicht gestellt.

Vor diesem Hintergrund beschließen die Ratsmitglieder, die Erschließung des westlichen Bereiches „Vor den Hadern“ zurückzustellen.

Das Bebauungsplanverfahren soll dagegen als separater Bauabschnitt im östlichen Bereich „Auf der Bitze - Vor den Hadern“ fortgesetzt werden.

#### **4. Informationen und Bekanntgaben**

Der Vorsitzende informierte die Anwesenden über

- die Fertigstellung der Elektroinstallation für die Notstromversorgung des „Notfallpunktes Bürgerhaus“
- die Aktion „Saubere Landschaft 2024“ am Samstag, dem 13.04.2024
- die Ausschreibung des Kreiswettbewerbs „Unser Dorf hat Zukunft“

- die Ausschreibung der Verbandsgemeindewerke über die Verlegung der Trinkwasserverbindungsleitung zwischen dem neuen Hochbehälterstandort „Auf dem alten Berg“ und dem Hochbehälter Niedermörsbach / Burbach

## **5. Anfragen von Ratsmitgliedern**

Es wurden Anfragen zu/zur/zum

- immer noch ausstehenden Abtransport von Käferholz aus der Abteilung Mörsbach 18 (Ehrlicher Hardt)
- Bereitstellung von Brennholz aus dem Bereich der Abteilungen Mörsbach 1 (Eichert) und Mörsbach 12 (Grillhütte) gestellt und vom Vorsitzenden beantwortet. Brennholz wurde in diesem Jahr ausschließlich durch die Fällung von abgestorbenen Eichen und durch Windwurfholz bereitgestellt. Die laut Baumprüfungen 2023 aus Gründen der Verkehrssicherheit zu fallenden Bäume wurden ebenfalls als Brennholz aufgearbeitet.

## **6. Einwohnerfragestunde**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht in Anspruch genommen.

## **B: Nicht öffentlicher Teil**

### **7. Beratung und Beschluss über die Vergabe von Planungsleistungen für die Straßenplanung im ersten Bauabschnitt des NBG „Auf der Bitze -Vor den Hadern“**

Für die Fortführung des Bebauungsplanverfahrens (zweite Offenlage) ist die Objektplanung im Leistungsbild Verkehrsanlagen (LPH 1-3) zwingend erforderlich. Im Rahmen einer direkten Vergabe wurde der Auftrag für die Objektplanung Verkehrsanlagen und die Entwurfsvermessungsarbeiten an das Ing. Büro Planeo aus Hachenburg vergeben.

### **8. Informationen und Bekanntgaben**

Der Vorsitzende informierte die Anwesenden über den vorgesehenen Ankauf einer ehemaligen Gartenparzelle in der Gemarkung Niedermörsbach.

### **9. Anfragen**

Der Tagesordnungspunkt wurde nicht in Anspruch genommen.

Egon Müller  
Ortsbürgermeister