

Info über die Gemeinderatssitzung vom 19.11.2020

A. Öffentlicher Teil:

1. Sitzungsniederschriften

Die Sitzungsniederschrift vom 09.10.2020 wurde unverändert angenommen.

2. Zwischenbericht Bebauungsplan „Auf der Bitze / Vor den Hadern“

Dieser Tagesordnungspunkt wurde verschoben weil das mit der Planung beauftragte Ing. Büro Redlin aus Dreikirchen wegen coronabedingter Quarantäne kurzfristig absagen musste.

3. Beratung und Beschluss über die Realsteuerhebesätze für das Haushaltsjahr 2021

Die Ratsmitglieder beschließen die aktuellen Steuerhebesätze auch für die Jahreshauptveranlagung 2021 anzuwenden. Eine Erhöhung der Steuersätze wird demnach nicht erfolgen.

4. Beratung und Beschluss zur Änderung des Ausbauprogramms Mittelstraße

In der Ratssitzung vom 26.06. wurde die Erneuerung von gemauerten Regeneinlaufschächten im Zuge der Kanalbaumaßnahmen beschlossen. Nach örtlicher Prüfung sind insgesamt sechs Bauwerke in der Mittelstraße betroffen. Die Ratsmitglieder beschließen, diese Regeneinlaufschächte zu erneuern und einen zusätzlichen Regeneinlaufschacht im Kreuzungsbereich Mittelstraße / Kirchweg einbauen zu lassen. Das in der Ratssitzung vom 23.01.2020 für den Ausbau der Mittelstraße neugefasste Ausbauprogramm ist entsprechend fortzuschreiben. Die Regeneinlaufschächte in der Ortsstraße „Zum alten Berg“ sind bereits in Betonbauweise vorhanden.

Eine Auswechslung der Schächte aus Betonfertigteilen ist dort nicht erforderlich.

5. Beratung und Beschluss über die Erteilung des Einvernehmens nach § 36 i.V.m. § 34 BauGB zu einem Bauantrag über den Umbau eines Wohngebäudes und das Anlegen von Parkplätzen in der Mittelstraße

Nach eingehender Erörterung der Planunterlagen und der Baubeschreibung erteilt der Gemeinderat das Einvernehmen zu dem Bauantrag über den Umbau eines denkmalgeschützten Wohngebäudes und das Anlegen von Parkplätzen in der vorderen Mittelstraße

6. Informationen und Bekanntgaben

Der Vorsitzende informierte die Anwesenden über

- eine Anfrage der Abfallwirtschaftsbetriebe des Westerwaldkreises (WAB) zur Einsammlung von Weihnachtsbäumen
- eine mögliche Beeinträchtigung von Erdungsanlagen älterer Wohngebäude bei Erneuerung der Wasserleitungen durch nichtleitende Kunststoffrohre. Erdungsanlagen sind von den betroffenen Hauseigentümern in eigener Zuständigkeit und Verantwortung zu prüfen und ggfs. erneuern zu lassen.

7. Anfragen von Ratsmitgliedern

Dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht in Anspruch genommen.

8. Einwohnerfragestunde

In der Einwohnerfragestunde wurde ein Hinweis der Verbandsgemeindewerke im Mitteilungsblatt der VGV Hachenburg über die Beeinträchtigung von Erdungsanlagen bei der Neuverlegung von Kunststoffwasserleitungen angeregt.

B: Nichtöffentlicher Teil:

9. Informationen und Bekanntgaben

Der Vorsitzende informierte die Ratsmitglieder über zwischenzeitlich erfolgte notarielle Beurkundungen von Kaufverträgen ohne Vorkaufsrecht der Ortsgemeinde.

Weiterhin wurde über

- die Fortsetzung der Rodungsarbeiten (Käferfichten) in den Abt. 4+7 (Lichterbach)
- den vom Revierleiter angekündigten Unternehmereinsatz zur Rodung von Käferholz in der Abt. 3 (Fahrenschladt) und der Abt.18 (Vor der Ehrlicher Hardt) sowie über einen
- Bauvorbescheid des Bauamtes der Kreisverwaltung zur Errichtung von mehreren Wohngebäuden im Außenbereich

informiert.

10. Anfragen

Der Tagesordnungspunkt wurde nicht in Anspruch genommen